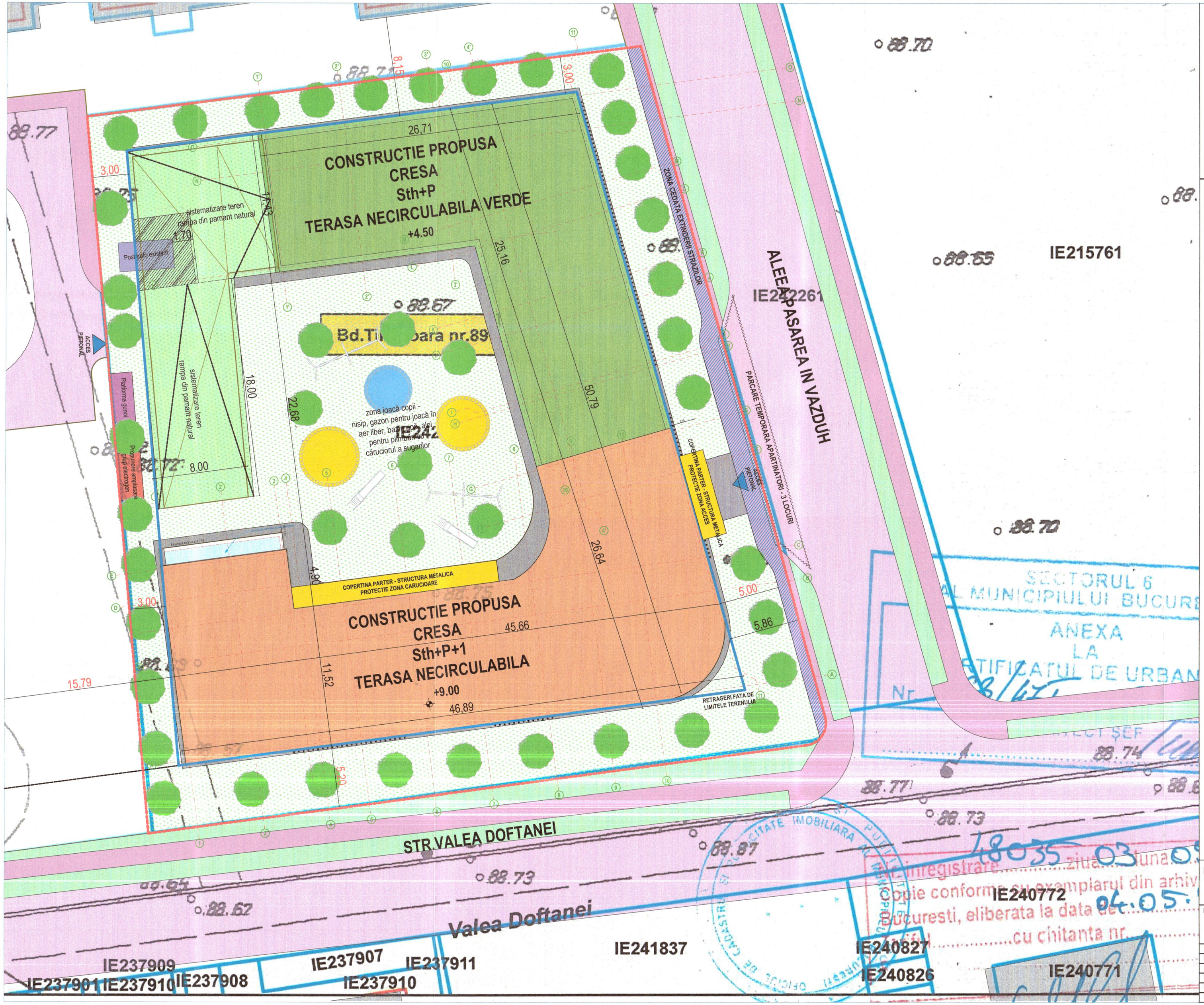


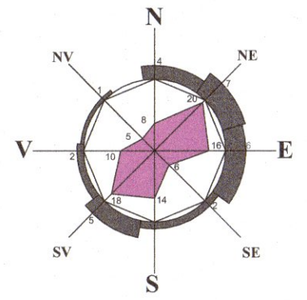


0 5 10 15 20 25

**SITUATIA PROPUSA:**

Rh = Sth+P+1E
S TEREN = 3050 mp = 100%
Suprafață afectată de extinderea circulațiilor = 75,60 mp

S CONSTRUITA LA SOL = 1217.37 mp
S CONSTRUITA DESFASURATA SUPRATERANA = 1.911,44 mp
S CONSTRUITA SUBSOL TEHNIC = 192,54 mp
S SPATIU VERDE = 982,86 mp
S CIRCULATII SI ALEI, PLATFORME BETONATE = 149,77 mp
S SPATII JOACA = 700 mp

H max. = 10m
POT propus = 40%
CUT propus = 0,62

**LEGENDA:**

LIMITA TEREN
SPATIU VERDE
CIRCULATII PIETONALE
CIRCULATII AUTO PUBLICE
ACCES PIETONAL
ARBORI PROPUSI

ANEXA LA CERTIFICATUL DE URBANISM Nr.

SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

*NOTE GENERALE:*
*- IN CAZUL APARITIEI UNOR NECONCORDANTE INTRE SITUATIA DE PE TEREN SI PLANURILE DE EXECUTIE, EXECUTANTUL VA CONTACTA PROIECTANTUL IN VEDEREA STABILIRII UNOR SOLUTII*
*- PROIECTUL DE ARHITECTURA SE VA CONSULTA IMPREUNA CU PROIECTELE CELORLATE SPECIALITATI.*
*- TOATE COTELE DE INALTIME DIN PLANURI SUNT DATE FATADE COTA 0.00 A CLADIRII*
*- TOATE COTELE DE PARAPETI SUNT RAPORTATE LA INALTIMEA FINITA A PARDOSELII.*
*- TOATE ELEMENTELE DE TAMPLARIE SUNT COTATE LA FINIT, NU ESTE COTAT GOLUL NECESAR MONTAJULUI TAMPLARIEI.*
*- CONSTRUCTORUL ESTE OBLIGAT SA VERIFICE TOATE DIMENSIUNILE PE SANTIER, INAINTE DE PROCURAREA MATERIALELOR SI INCEPEREA EXECUTIEI, PENTRU TOATE CATEGORIILE DE LUCRARI.*
*- PENTRU TOATE CATEGORIILE DE LUCRARI DE ANVELOPANTA (INCHIDERI SI COMPARTIMENTARI, IZOLATII, TAMPLARIE EXTERIOARA, FINISAJE EXTERIOARE, ETC) SE VOR INAINTA SPRE APROBARE BENEFICIARULUI SI PROIECTANTULUI GENERAL MOSTRE DIN FIECARE MATERIAL / SISTEM FOLOSIT.*
*- TOTI PERETII DE GIPSCARTON SUNT COTATI LA FATA FINITA.*
*- TOATE DESENELE IN ORIGINAL SPECIFICATIILE SI DREPTURILE DE AUTOR SUNT PROPRIETATEA **AUTORILOR**.*

DIPLOMĂ nr. 3140 Dragoș MOLNER Titularul drept de semnătură

- *Gradul de rezistență la foc : II, conform P 118-99*
- *Număr de compartimente de incendiu: 1*
- *Risc mic de incendiu, conform P 118-99*
- *CATEGORIA "C" NORMALA DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997)*
- *CLASA "II" DE IMPORTANTA (conform Normativului P100/92*

0 1m 2m 3m 4m 5m
*Nota: 1cm pe plan = 1m pe teren*

TITLUL PROIECTULUI:
Construire imobil cu functiunea de cresa mica, organizare executare lucrari, bransamente utilitati si imprejmuire teren

PROIECTANT GENERAL: VEGO — VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742

Beneficiar: PRIMARIA SECTOR 6 - DIRECTIA GENERALA INVESTITII PUBLICE

Adresa: Loc. Bucuresti, Sectorul 6, blv. Timisoara nr. 89, nr. cad. 242262

| | NUME: | SEMNĂTURĂ |
|---|---|---|
| Manager proiect | Ec. Mihai MIHAILESCU | |
| Șef proiect | arh. Dragos MOLNER | |
| Proiectat | arh. Andrei MAZUREAC | |
| Proiectat | arh. Luay BADDOUR | |
| Proiectat | | |

TITLUL PLANȘEI: **PLAN DE SITUATIE PROPUS**

| Scara: | Numărul planșei: | Specialitatea: | Faza: | Numărul proiectului: | Data: | Revizia: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1:100 | A.02.2 | Arhitectură | S.F. | 3790 | 09.2022 | 00 |

Copie conform cu exemplarul din arhiva Bucuresti, eliberata la data de 04.05. cu chitanta nr. 18035 03 iunie